

Datum: 08.02.2023.
Klasa: 034-011/23-07/28
Ur. broj: 118-08-6012-23-

MIRSAD DEMIROVIĆ, privr. steč. upravitelj
KOLODVORSKA 4
GUNJA 32259

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 08.02.2023. godine izdaje se

POTVRDA
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **BDM 101 j.d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam**

OIB ovršenika: **95874137483**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 127 dana neprekidne blokade odnosno 127 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 2.536,47 EUR.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK).

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSJEK 5



REPUBLIKA HRVATSKA
Centar za vozila Hrvatske d.d.
H-126 CVH STP "EUROOSIJEK"
OSIJEK, Drinska 123

KLASA: 034-03/23-01/4872
URBROJ: 251-763-126/890-23-2
OSIJEK, 08.02.2023. 12:07



Brojčana oznaka: 251-763 034-03/23-01/4872 2

CVH STP "EUROOSIJEK" na zahtjev
MIRSAD DEMIROVIĆ, OIB: 18540805456
KOLODVORSKA 4, 32257 GUNJA

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21), iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

UVJERENJE O VLASNIŠTVU VOZILA

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
BDM 101 J.D.O.O., OIB 95874137483, ULICA ANTE STARČEVIĆA 54, SLAVONSKI BROD
na dan 08.02.2023. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: Za potrebe postupka

SLUŽBENA OSOBA:
DANIJELA BARIŠIĆ



Agram TIS d.o.o.

Vrijeme izdavanja: 08.02.2023 12:15:08

Broj zapisa: bioz5-tt6hd

Kontrolni broj: xbs6k-oox5k-2gap3

Upute za provjeru dokumenta: Na adresi <https://edokumenti.tehnicki.hr/dokument> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom dokumentu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem bar koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave.

Izdavatelj certifikata: CN=KIDCA, OID.2.5.4.97=VATHR-58843087891, O=AKD d.o.o., C=HR
Serijski broj certifikata: 5E6E97CF2CDAE91B Algoritam potpisa: sha256RSA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu

Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod

Broj. 5286/2023

SLAVONSKI BROD, 17.02.2023.

Općinski sud u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, povodom zahtjeva stranke BDM 101 j.d.o., za ugostiteljstvo i turizam, po stečajnom upravitelju Mirsadu Demiroviću, na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da BDM 101 j.d.o., za ugostiteljstvo i turizam, OIB:95874137483, Ulica Ante Starčevića 54, 35000 Slavonski Brod nije upisano kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 17.02.2023.

Sudska pristojba po TAR. BR. 32 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 118/18) u iznosu od 2,65 eura (19,97 kuna) naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 5286/2023.

ZK referent:
Marijana Sajfert



Kontrolni broj: Z1468559544b496b0

Broj zahtjeva: 5286/2023 - Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, Općinski sud u Slavonskom Brodu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://uss.uredjenazemlja.hr/public/prauzmi> Dokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
SLAVONSKI BROD

KLASA: 938-08/23-01/255

URBROJ: 541-23-02/11-23-2

SLAVONSKI BROD, 17.02.2023



Područni ured za katastar Slavonski Brod, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva DEMIROVIĆ MIRSAD, OIB: 18540805456, KOLODVORSKA 4, 32259 GUNJA GUNJA na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18 i 39/22) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), izdaje:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da BDM 101 J.D.O.O., OIB:95874137483, ULICA ANTE STARČEVIĆA 54, 35000 SLAVONSKI BROD, HRVATSKA nije upisan/a u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Odjel za katastar nekretnina Slavonski Brod .

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 17.02.2023.

Ova potvrda izdaje se u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1.Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Ivana Duh, geodetski tehničar
stručna referentica za katastarske poslove

HZMO
8

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3080312309
OD 05032021 DO 08022023

08.02.2023.
STRANA: 1

BDM 101 J.D.O.O. ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM
SLAVONSKI BROD A. STARČEVIĆA 54

053833400000
POČ/PRES 05032021
RADNO VR 40,0/032021

RB OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
1.01147798950	VIDOVIĆ MATO	01112021		01	80	121011	1
2.03428944906	JURIŠIĆ BARICA	01072021	31082022	01	80	512313	3
3.03458607612	KAPEŠ SLOBODAN	04112021	12122021	01	80	512212	6
4.03513688730	MARINOVIĆ MIRIJANA	16092021	31082022	01	80	512313	3
5.03518615540	RITTER DEJAN	28082021	22092021	01	80	512212	3
6.03532201719	MARTINOVIĆ MARTA	04112021	23022022	01	80	512212	6
7.03554368906	NIKIĆ DAJANA	01072021	14082021	01	80	512212	3
8.03612182586	VIDOVIĆ BORNA	20092021	06122021	61	80	131511 MB	3
		01032022	31012023	01	80	131511	3

RN: RGB:

OD:

DO:

OB:

KRAJ
SORT:

Handwritten signature



BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 95874137483; BDM 101 j.d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	184.474
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	184.474
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			184.474
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		195.662	185.219
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		50.793	91.421
1. Sirovine i materijal	039		30.478	88.585
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		20.315	2.836
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 95874137483; BDM 101 j.d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		1.018	16.851
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		1.018	16.851
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		143.851	76.947
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		195.662	369.693
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		-11.696	-366.216
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		10	10
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		0	-11.706
1. Zadržana dobit	084			
2. Preneseni gubitak	085			11.706
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		-11.706	-354.520

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 95874137483; BDM 101 j.d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Dobit poslovne godine	087			
2. Gubitak poslovne godine	088		11.706	354.520
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		207.358	735.909
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			115.000
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			227.436
7. Obveze za predujmove	116			
8. Obveze prema dobavljačima	117		134.136	276.717
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		12.866	82.578
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		21.410	
12. Obveze s bsnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		38.946	34.178
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		195.662	369.693
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 95874137483; BDM 101 j.d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		394.313	436.017
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		351.663	320.065
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		42.650	115.952
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		417.637	797.865
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		315.664	538.791
a) Troškovi sirovina i materijala	136		61.344	134.393
b) Troškovi prodane robe	137		147.133	134.893
c) Ostali vanjski troškovi	138		107.187	269.505
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		101.973	238.143
a) Neto plaće i nadnice	140		71.078	166.268
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		18.636	46.711
c) Doprinosi na plaće	142		12.259	25.164
4. Amortizacija	143			
5. Ostali troškovi	144			
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155		0	20.931
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		11.618	20.931
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjeljujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166		11.618	20.931
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		0	13.603
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			13.603

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 95874137483; BDM 101 j.d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		405.931	456.948
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		417.637	811.468
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		-11.706	-354.520
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		11.706	354.520
XII. POREZ NA DOBIT	184			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		-11.706	-354.520
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		11.706	354.520
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 95874137483; BDM 101 j.d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljeske	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		0	0
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

BKS - leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a, OIB: 52277663197, MBS: 080416730, koje zastupaju Dubravko Orlovac, Predsjednik Uprave i Lejla Hasanbegović, član Uprave (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga ili BKS)

i

BDM 101 J.D.O.O., SLAVONSKI BROD, Ulica Ante Starčevića 54, OIB: 95874137483, MBS: 030242512 koje zastupa Mato Vidović (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

te

VIDOVIĆ MATO, SLAVONSKI BROD, Aleja Miroslava Krležje 25, OIB: 41680254755 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

sklapaju sljedeći

UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU S PROMJENJIVOM KAMATNOM STOPOM br. 9762/22

Objekt leasinga

Članak 1.

Davatelj leasinga daje, a Primatelj leasinga prima u leasing;

Objekt leasinga: MERCEDES E 2020 D COUPE

Marka: MERCEDES

Broj šasije: WDD2383141F105711

Obujam motora: 1950 CCM

Tip: E 2020 D COUPE

Snaga motora: 143 kW

U prometu od: 2019

sukladno ponudi dobavljača br. od (u daljnjem tekstu također: objekt leasinga), kao i svu dodatnu opremu ugrađenu u objekt leasinga.

Dobavljač objekta leasinga je BKS - LEASING CROATIA D.O.O., ZAGREB, Ivana Lučića 2a, OIB: 52277663197 (u daljnjem tekstu: Dobavljač)

Objekt leasinga će Primatelj leasinga preuzeti izravno od Dobavljača, odnosno na mjestu koje odredi Davatelj leasinga.

Trajanje Ugovora i broj mjesečnih rata

Članak 2.

Trajanje Ugovora je 24 mjeseci.

Broj mjesečnih rata: 24

Nabavna vrijednost, učešće, naknade za leasing i kamate

Članak 3.

	bez PDV-a	PDV 25%	PPMV	ukupna vrijednost
Nabavna vrijednost objekta leasinga	24.536,60 EUR	6.134,15 EUR	3.250,59 EUR	33.921,34 EUR

BKS - leasing Croatia d.o.o., Ivana Lučića 2a, Zagreb 10000

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu: MBS: 080416730 Temeljni kapital: 9.000.000,00 kn uplaćen u cijelosti
OIB: 52277663197, IBAN: HR1724880011100117387 BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mijekovski trg 3, HR4424020061100073326,
ErsteBanksteiermarkische Bank d.d. Ruška, Jadranski trg 3a, Predsjednik Uprave Dubravko Orlovac, Član Uprave Lejla Hasanbegović

Učešće u ukupnoj vrijednosti	-	-	-	0,00 EUR
Iznos financiranja	-	-	-	33.921,34 EUR
Otkupna vrijednost objekta leasinga	-	-	-	16.960,67 EUR
Jednokratna naknada za obradu Ugovora	-	-	-	169,61 EUR
Mjesečna rata*	-	-	-	782,22 EUR
Ukupni iznos naknada za leasing*	-	-	-	35.903,56 EUR

*Mjesečna rata leasinga i ukupni iznos naknada za leasing su promjenjivi sukladno Ugovoru.

Određivanje visine kamata

Nominalna kamatna stopa je promjenjiva i predstavlja zbroj fiksnog dijela kamatne stope i promjenjivog dijela kamatne stope - referentne kamatne stope koja odgovara visini šestomjesečnog EURIBOR-a (kratica od: Euro InterBank Offered Rate - u daljnjem tekstu također: referentna kamatna stopa), vrijedećeg na referentni dan za određeno referentno razdoblje.

Stranke kao referentnu kamatnu stopu ugovaraju: 6-mjesečni EURIBOR

Fiksni dio kamatne stope: 3,491%

6-mjesečni EURIBOR na 06.06.2022: 0,009%

Nominalna kamatna stopa: 3,500% Nominalna kamatna stopa je promjenjiva sukladno Ugovoru.

Podatci o visini EURIBOR-a dostupni su na mrežnoj stranici <https://www.emmi-benchmarks.eu/emmi/>.

Referentni dan odgovara: a) prethodnom radnom danu u mjesecu veljači za referentno razdoblje od 01. travnja do 30. rujna; b) prethodnom radnom danu u mjesecu kolovoza za referentno razdoblje od 01. listopada do 31. ožujka. Smatra se da referentna kamatna stopa, ako ima negativni predznak, odgovara 0 (nuli), pa u takvom slučaju nominalna kamatna stopa odgovara visini fiksnog dijela kamatne stope. O promjeni visine nominalne kamatne stope primatelj leasinga će biti obaviješten u računu za ugovorne kamate/pozivu za plaćanje rate leasinga koji prethodi sljedećem referentnom razdoblju. Radnim danom za potrebe primjene ove odredbe smatra se radni dan u tjednu za kojeg se od strane nadležnog tijela utvrđuje EURIBOR.

Prvo usklađivanje visine nominalne kamatne stope s visinom referentne kamatne stope uslijedit će po isteku referentnog razdoblja u kojem je Ugovor započeo teći, osim ako je Ugovor započeo teći u posljednjem mjesecu referentnog razdoblja, u kojem slučaju se početna visina nominalne kamatne stope primjenjuje i u sljedećem referentnom razdoblju, a prvo usklađivanje uslijedit će po isteku referentnog razdoblja koje slijedi referentno razdoblje u kojem je Ugovor započeo teći. Prethodno opisana promjena visine kamatne stope ima za posljedicu odgovarajuću promjenu ukupnog iznosa naknada za leasing.

Mjesečne rate dospijevaju na dane navedene u otplatnoj tablici koja predstavlja specifikaciju rata leasinga i sastavni je dio ovog Ugovora. Novčane obveze koje proistiku iz Ugovora, ako su izražene u EUR-ima, ispunjavaju se plaćanjem u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za devize na dan izdavanja računa, obavijesti o dospelosti ili drugog poziva na plaćanje, odnosno konačnog obračuna. U slučaju kašnjenja s podmirivanjem obveza Davatelj leasinga je ovlašten obračunati i zaračunati zakonsku zateznu kamatu, trošak opomena, te tečajne razlike.

Visina pojedine naknade za leasing i ukupni iznos naknada za leasing, osim uslijed promjene visine nominalne kamatne stope, mogu biti promijenjeni zbog uvođenja novih poreza, davanja ili pristojbi, odnosno njihove promjene, odnosno donošenja mjera ili odluka nadležnih tijela, odnosno promjene propisa, kako u razdoblju nakon sklapanja Ugovora, a prije izdavanja računa Dobavljača za objekt leasinga, tako i u daljnjem razdoblju do prestanka Ugovora koji utječu na obračun visine pojedine naknade za leasing.

Davatelj leasinga ovlašten je Primatelju leasinga zaračunati i naknadu za angažirana sredstva, koja predstavlja naknadu za novčana sredstva Davatelja leasinga u visini nabavne vrijednosti objekta leasinga umanjene za

BKS - leasing Croatia d.o.o., Ivana Lučića 2a, Zagreb 10000

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080416730, Temeljni kapital: 9.000.000,00 kn uplaćen u cijelosti.

OIB: 52277663197, IBAN: HR172488001100117387 BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mjekarski trg 3, HR4424020061100073326.

Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, Predsjednik Uprave Dubravko Orlovac, Član Uprave Lela Hasanbegović

će u ukupnoj vrijednosti objekta leasinga, a obračunava se primjenom jednostavnog kamatnog računa po stopi koja je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi, za razdoblje od dana izvršenog plaćanja objekta leasinga od strane BKS-a Dobavljaču do posljednjeg dana u mjesecu, koji prethodi mjesecu u kojem dospijeva prva mjesečna rata leasinga.

Sporazum o mjesnoj nadležnosti

Članak 4.

Za sve eventualne sporove iz ovog ugovora ili u vezi s ovim ugovorom stranke ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Sredstva osiguranja:

Članak 5.

Primatelj leasinga se obvezuje dostaviti BKS-u prije preuzimanja objekta leasinga sljedeća sredstva osiguranja:

ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA	1 kom
ZADUŽNICA JAMCA PLATCA	1 kom

kao i ostala dogovorena sredstva osiguranja. Na zahtjev BKS-a ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili druge isprave potrebne da bi bilo koje sredstvo osiguranja bilo pravno valjano.

Stranke su suglasne da Davatelj leasinga može u svako doba ispuniti dana sredstva osiguranja, te za bilo koje svoje potraživanje, nastalo po bilo kojoj osnovi iskoristiti sva sredstva osiguranja dana s osnove bilo kojeg ugovora ili posla koje je Primatelj leasinga zaključio ili imao s Davateljem leasinga i pokušati se naplatiti po njima, pa Primatelj leasinga zato ovlašćuje Davatelja leasinga da bez ikakve njegove daljnje dozvole ili ovlaštenja izvrši naplatu svih danih sredstava osiguranja za svako ono potraživanje koje Davatelj leasinga ima prema Primatelju leasinga bez obzira na osnovu tih potraživanja, njihovu visinu i trenutak njihova nastanka.

Primatelj leasinga izjavljuje da će u cijelosti snositi troškove javnog bilježnika u svrhu izdavanja sredstava osiguranja.

Isključivo je pravo Davatelja leasinga da odredi načine i redoslijed naplate svog potraživanja iz danih sredstava osiguranja.

Ostale odredbe

Članak 6.

Opći uvjeti za zaključenje ugovora o financijskom leasingu su sastavni dio Ugovora. Primatelj leasinga ih je primio i upoznat je sa njihovim sadržajem, što potpisom Ugovora i potvrđuje.

Primatelj leasinga izjavljuje da je upoznat s vrstom i visinom ostalih naknada za koje BKS može teretiti Primatelja leasinga u trenutku sklapanja Ugovora ili tijekom njegovog trajanja, a koje ne predstavljaju pojedine naknade iz čl. 3. ovog Ugovora, a navedene su u Cjeniku naknada i troškova, kao i Općim uvjetima za zaključenje ugovora o financijskom leasingu.

Vrijedeći Cjenik naknada i troškova dostupan je na internetskoj stranici Davatelja leasinga i u poslovnim prostorijama u sjedištu BKS-a.

Vrijedeće opće uvjete za zaključenje ugovora o financijskom leasingu BKS će učiniti dostupnim objavom na svojoj mrežnoj stranici.

Članak 7.

Ovaj ugovor je sačinjen u 3 istovjetna i jednakovaljana primjerka, jedan za Primatelja leasinga, jedan za Davatelja leasinga i jedan za jamca platca.

Primatelj leasinga:
BDM 101 J.D.O.O.

Mato Vidović
Direktor
BDM 101 j.d.o.o.
Ante Starčevića 54
SLAVONSKI BROD

Davatelj leasinga:
BKS - leasing Croatia d.o.o.

Dubravko Orlovac
Predsjednik uprave

Lejla Hasanbegović
Član uprave

BKS - leasing Croatia d.o.o.
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

ZAGREB, 09.06.2022

Mjesto i datum sklapanja Ugovora

JAMAC PLATAC

Jamac potpisom potvrđuje da kao jamac platca jamči i solidarno odgovara za ispunjenje svih obveza koje je Primatelj leasinga preuzeo prema BKS-u i svih obveza Primatelja leasinga koje proizlaze prema BKS-u iz Ugovora ili u svezi s Ugovorom, sve do njihovog potpunog podmirenja te da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete ugovora o financijskom leasingu motornog vozila/pokretnine.

ZAGREB, 09.06.2022

Mjesto i nadnevak

(Pečat i/ili potpis Jamca Platca)

BKS - leasing Croatia d.o.o., Ivana Lučića 2a, Zagreb 10000

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080416730, Temeljni kapital: 9.000.000,00 kn uplaten u cijelosti.

OIB: 52777683197, IBAN: HR1724880011100117387 BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mijekovski trg 3, HR4424020061100073326
Erste Steiermärkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 33, Predsjednik uprave Dubravko Orlovac, Član Uprave Lejla Hasanbegović

BKS Bank

BKS - leasing Croatia d.o.o.

Email: info@bks-leasing.hr
Tel: +385 1 4834 655

BDM 101 J.D.O.O.

Ulica Ante Starčevića 54
HR-35000 SLAVONSKI BROD

Račun br. : 25338-1-1 20220025338 Poziv na broj : 01 999-005882-0010127 OIB : 95874137483
Datum m. : 27.06.2022. Ugovor br. : 9762/22
Dat. isporuke : 27.06.2022. Mjesto izd. : Zagreb Oz. stranke : 005882
Dat. izdavanja : 28.06.2022 09:25:07 Način plaćanja: Transakcijski račun Oz. operatera: tamara
Predmet leasinga : MERCEDES E 2020 D COUPE
Količina : 1
Trajanje leasinga : 24
God. proizvodnje : 2019
Broj šasijske : WDD2383141F105711
Marka : MERCEDES
Tip : E 2020 D COUPE

	Iznos
Vrijednost objekta leasinga bez PDV-a	184.474,21 KN
Osnovica za PDV	184.474,21 KN
Iznos PDV-a (25%)	46.118,55 KN
PPMV	24.439,00 KN
UKUPNO:	255.031,76 KN

Iznos PPMV-a po članku 33. st. 3. Zakona o PDV-u smatra se prolaznom stavkom.

Iznos računa izražen je u kunskoj protuvrijednosti srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan obračuna.

Plaćanje gore navedenog iznosa vrši se u obrocima, prema otplatom planu, a prema navedenom tečaju.

Zakašnjenja plaćanja podliježu ugovorenoj zateznoj kamati prema Općim uvjetima leasinga. Dokument je izrađen automatskom obradom podataka i ispisan pomoću računala.

Račun se izdaje temeljem Ugovora o financijskom leasingu br. 9762/22. Primatelj leasinga ne smije predmetom leasinga ni na kakav način pravno raspolagati, ne smije ga prodati, dati u zakup, podleasing, opteretiti ga bilo kakvim pravima trećih osoba i prenositi svoje ovlasti trećim osobama. Prijenos vlasništva moguć je isključivo po predočenju originala izjave leasing društva o podmirivanju svih obveza po navedenom ugovoru o leasingu.

Obratite nam se s povjerenjem. Odgovorit ćemo na sva Vaša pitanja, savjetovati Vas i pomoći Vam u odluci.

Račun ispisao/la
Tamara Lukenda

BKS - leasing Croatia d.o.o. Ivana Lučića 2a, 10000 Zagreb

Upisano u sudbeni registar Trgovinskog suda u Zagrebu, MBS: 080416730. Temeljni kapital: 5.000.000,00 kn uplaćen u cijelosti.
OIB: 52277883197 IBAN: HR1724080011100117887 BKS Rent d.o.o. Ogljina podružnica Hrvatska, Mlekarski trg 3, HR4404020061105073328
Štamparište: Hrvatske Banke d.o.o. Rijeka, Narodni trg 3a, Trgovački listići Društvo d.o.o. Zagreb, Ulica Ante Starčevića 54

UKUPAN PROMET I SALDO PO ANALITIKAMA

Za promet od 01.01.2022. do 31.12.2022.

1200 - Kupci u tuzemstvu

Poslovni partneri

Naziv	Mjesto	Šifra Oib	Duguje	Potražuje	Saldo Dug - Pot
BAZENI IN	Crikvenica	BAZENI IN 54013534319	141.000,00	141.000,00	0,00
BDM Oil j.d.o.o.	Slav.Brod	BDM OIL 73781035715	6.250,00	0,00	6.250,00
Crobenz j.d.o.o.	Slav.Brod	CROBENZ JBA21003432	4.301,11	0,00	4.301,11
ESF-1Projekt	Gračin	ESF-1 PROJEKT 71476380427	6.300,00	0,00	6.300,00
Granolio d.d.	Zagreb	GRANOLIO	28.000,00	28.000,00	0,00
Motel Selma		MOTEL SELMA 54013534319	0,00	0,00	0,00
Općina Gračin	Gračin	OPĆ GR 71476380427	6.389,00	6.389,00	0,00
Vital Group d.o.o.	Osljeck	VITAL GROUP	1.500,00	1.500,00	0,00
Šporsko Ribolovni savez BPŽ	Slav.Brod	ŠPORSKO 52851604352	8.959,48	8.959,48	0,00
			202.699,59	185.848,48	16.851,11